УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ РО «ГСТ»
_____ А.И.Авилов

«____» марта 2019 г.

СМЕТА
расходов за пользование жилыми помещениями общежития ГБПОУ РО «ГСТ» с предоставлением дополнительных коммунальных и бытовых услуг для сотрудников и обучающихся техникума на 2019 год

№ п/п	Обосно-вание	Наименование статей расходов	Ед. изм.	расход
1	2	3	4	5
1	СН и П 2.04.01.85 Нормы расхода воды потреби-телями Расчет	Плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем)	Руб. $м^2$	21,78
		В т.ч. Стирка постельного белья в механизированной прачечной техникума (на 1кг.сухого белья) 75л. воды или 0,075 $м^3$ (0,075 х (1,165кг. х 2)х 3 х 10 х 126,36):30,42 = 21,78руб. Где, 1,165кг. – вес сухого белья на 1койко-место 2 – койко-место в комнате 3 – периодичность стирки в месяц 10 – комнат 20 –человек проживает в 10 комнатах 126,36 руб. –сумма цен (тарифов) за 1$м^3$ воды и водоотведения 30,42 – суток среднегодовое 21,78 руб. – на 1 $м^2$ на 1 человека в сутки		
2		Плата за коммунальные и бытовые услуги (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	1061,41
2.1		Отопление (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	66,05
2.2		Электроэнергия	Руб. $м^2$	262,75
2.3		Водоснабжение и водоотведение (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	694,98
2.4		Хозяйственные расходы по вывозу мусора (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	29,27
2.5		Налог на землю (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	5,75
2.6		Налог на имущество (расчет прилагается)	Руб. $м^2$	2,62
		ВСЕГО: п.1 + п.2 21,78 руб. + 1061,41 руб. = 1083,19руб.	Руб. $м^2$	1083,19
	Расчет п.1	(21,78 : 118,1 : 20) х 30,42 = 0,28руб. Где, 118,1$м^2$ – жилая площадь 10 комнат	Руб. $м^2$	0,28

		20 - человек проживает в 10 комнатах 30,42 - суток среднегодовое 0,28 руб. – за1м 2 на человека за наем жилья в месяц		
	Расчет п.2	1083,20 руб. : 118,1 : 20 х 30,42=13,95руб. Где, 118,1м^2 – жилая площадь 10 комнат 20 - человек проживает в 10 комнатах 30,42 - суток среднегодовое 13,95 руб. за 1м^2 на 1 человека за предоставляемые коммунальные и бытовые услуги при найме жилья в месяц	Руб. м^2	13,95
	П.1 + п.2	ИТОГО: 0,28 + 13,95= 14,23 руб. на 1м^2 на 1 человека в месяц Плата за проживание, коммунальные и бытовые услуги	Руб. м^2	14,23
		14,23 руб. х 12м^2 = 170,76 руб. плата за проживание, коммунальные и бытовые услуги в месяц для комнаты на 2 койко-места	Руб. М^2	170,76
		14,23 руб. х 6м^2 = 85,38 руб. плата за проживание, коммунальные и бытовые услуги на 1 койко-место в месяц	Руб. м^2	85,38

Главный бухгалтер Н.А.Копылова

Исполнила:
учетчик В. И. Березнякова

РАСШИФРОВКА
ЗАТРАТ
НА КОММУНЛЬНЫЕ И БЫТОВЫЕ УСЛУГИ
к «Смете расходов за проживание в общежитии ГБПОУ РО «ГСТ»
сотрудников и обучающихся
ГБПОУ РО «ГСТ»
на 2019 год

№ п/п	Обосно-вание	Расчеты	Ед. изм.	затраты
1	2	3	4	5
1	расчет приложе-ние № 1,2 Постанов-ление № 1190 Правительс-тва РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=0,5	*Отопление* 0,000015 х 118,1 х 24 х 3107,03=132,10 руб. Где 0,000015 Гкал/м^2 в час - приложение № 1, № 2 (прилагается) 118,1 м^2 – (жилая площадь 10 комнат) 24 часа – учетное время 3107,03 руб. цена(тариф) 1 Гкал/м^2 в час 132,10 руб. х 0,5 = 66,05 руб.	Руб.	66,05
II	Расчет Постанов-ление № 1190 Правительс-тва РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=0,9	*электроэнергия* *1. Освещение* (2 лампы х 75 ватт) х 8 часов=1200 ватт/1000=1,2 кВт (1,2 кВт х 10комнат) х 7,75 руб.=93,0 руб. 93,0 х 0,9 = 83,70 руб. *2. Используемая электроэнергия* Холодильник = (0,9кВт + 1 кВт) х 24 часа=1,9 кВт 24 часа Микроволновка = 1х(1,15кВт х 3 часа)=3,45 кВт Эл.печь 2комфорная = (1шт. х 0,6кВт) х 8часов=4,8кВт Водонагреватель – 2шт. х (0,765кВт х 2,5 часа)=3,8 кВт Телевизор = (1шт. х 0,13 кВт) х 4 часа)=0,52 кВт Компьютер = (1шт. х 0,25 кВт) х 8часов =2кВт Фен = (2шт. х 0,05 кВт) х 2 часа = 0,2 кВт Эл.чайник = (2шт. х 1,85 кВт) х 2 часа = 7,4 кВт Зарядное устройство (0,012кВт х 8шт.) х 1 час=0,1 кВт Стиральная машина«Автомат»(1шт. х 0,24кВт) х 6,25часа=1,5кВт 25,67 кВт 25,67 кВт х 7,75 = 198,94 руб. 198,94 руб. х 0,9руб. = 179,05 руб. 83,70 руб. + 179,05руб. = 262,75 руб.	Руб.	262,75
III	СНиП II-Г 162 К = 2,5 Расчет Постанов-ление № 1190 Правительс-тва РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=1,0	*Водоснабжение и водоотведение* [(0,1 + 0,12м^3) х2,5] х 20 человек = 5,5м^3 воды на сутки в 2 общежитии с душевыми Где: 100 – 1 20л.воды на 1-проживающего с душевыми в сутки 2,5 коэффициент часовой неравномерности водопотребления 20 человек – проживающих в комнатах общежития 5,5м^3 х 126,36 руб. = 694,98 руб. Где: 92,00 руб. – цена(тариф) за 1м^3 водоснабжения (январь 2019 года) 34,36 руб. – цена(тариф) за 1м^3 водоотведение (январь 2019 года)	Руб.	694,98

		126,36 руб.		
IV	Расчет Постановление № 1190 Правительства РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=1,0	Хозяйственные расходы по вывозу мусора 5945,17 руб. оплата за месяц (согласно счета 395 от 31.01.2019) 5945,17/164,67/592 х 24 х 20 = 29,27 руб. Где: 164,17 ч/ч – среднемесячная норма часов 2019 года 592 человека – среднесписочная численность работников и обучающихся (на2019 год) 24 часа – учетное время 20 человек – проживающих в 10 комнатах общежития	Руб.	29,27
V	Расчет Постановление № 1190 Правительства РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=1,0	Налог на землю 1226511 руб. – общая сумма налога на год 1226511/12/10352,6/592/164,67 х 118,1 х 20 х 24=5,74 руб. Где: 12 месяцев - год 10352,6м^2 – общая площадь 592 человек – среднесписочная численность работников и обучающихся(на 2019 г.) 164,67 ч/ч – среднемесячная норма часов 2019 года 118,1м^2 – жилая площадь комнат 20 человек – проживающих в 10 комнатах 24 часа – учетное время	Руб.	5, 74
VI	Постановление № 1190 Правительства РФ от 14.11.14 г. п.5 правил К=1,0	Налог на имущество 559735 руб. – общая сумма налога на год 559735/12/10352,6/592/164,67 х 118,1 х 20 х 24 =2,62 руб. Где 12 месяцев - год 10352,6м^2 общая площадь 592 человек – среднесписочная численность работников и обучающихся (на 2019 г.) 164,67 ч/ч – среднемесячная норма часов 2019 года 118,1м^2 – жилая площадь 10 комнат 20 человек – проживающих в 10 комнатах 24 часа – учетное время	Руб.	2,62
		ИТОГО:	Руб.	1061,41
		1061,41 руб./118,1/20 х 30,42 = 13,67 (за коммунальные и бытовые услуги) на 1м2 на 1 человека в месяц	Руб.	13,67
		Где: 118,1 м^2 – жилая площадь 10 комнат, комнаты на 2 койко-место 20 человек – проживающих в 10 комнатах 365 / 12 месяцев = 30,42 суток Календарных дней в месяц		

Главный бухгалтер Н.А.Копылова

Учетчик В.И.Березнякова